



**CÔNG TY C PH N UT VÀ
S NXU T VI THÀN**

Báo cáo tài chính

Cho k k toán 6 tháng u n m 2011

M C L C	Trang
Báo cáo c a Ban T ng Giám c	1 - 3
Báo cáo soát xét	4
Các Báo cáo tài chính	
• B ng cân i k toán	5 - 6
• Báo cáo k t qu kinh doanh	7
• Báo cáo l u chuy n ti n t	8
• Thuy t minh Báo cáo tài chính	9 - 27

BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC

Ban Giám đốc Công ty Cổ phần Sản xuất và Sử dụng Điện tử Việt Hạn công bố báo cáo này cùng với các Báo cáo tài chính đã kiểm soát xét cho kỳ kế toán 6 tháng đầu năm 2011.

Thông tin khái quát

Công ty Cổ phần Sản xuất và Sử dụng Điện tử Việt Hạn (sau đây gọi tắt là “Công ty”) là Công ty Cổ phần được thành lập theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 33030700039 ngày 14 tháng 07 năm 2003 của Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh (từ ngày thành lập đến nay Công ty đã có 9 lần thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh và lần thay đổi gần nhất vào ngày 24 tháng 5 năm 2011 với Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh mới số 4000386181). Công ty là đơn vị hạch toán độc lập, hoạt động sản xuất kinh doanh theo Luật Doanh nghiệp, pháp luật Công ty và các quy định pháp lý hiện hành có liên quan.

Công ty thực hiện thu nhập từ các chi phí vận chuyển thông tin và Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh theo Quyết định số 06/QĐ-SGDHCM ngày 09/01/2008 của Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh với mã chứng khoán VHGC. Ngày chính thức giao dịch của công ty là 09/01/2008.

Vốn đầu tư: 250.000.000.000 đồng.

Trụ sở chính

- Địa chỉ: Lô 4, Khu Công nghiệp Tân Nam – Tân Cảng, Huyện Bình Tân, Thành Phố Hồ Chí Minh
- Điện thoại: (84) 0510 3947234
- Fax: (84) 0510 3946333
- Email: vhc@viet-hancorp.com.vn
- Website: <http://www.vhg.com.vn>

Ngành nghề kinh doanh chính

- Sản xuất dây cáp các loại, cáp sợi quang học;
- Hoạt động vận thông có dây và không dây;
- Sản xuất thiết bị dây dẫn điện các loại;
- Sản xuất, vận chuyển và phân phối (Chỉ tiêu: thương hiệu, sản xuất khác (đơn phong...));
- Sản xuất sản phẩm nhựa dẻo (Chỉ tiêu: sản xuất nhựa dẻo, nhựa dẻo);
- Sản xuất linh kiện điện tử;
- Sản xuất dây, cáp điện và điện tử khác;
- Xây dựng công trình dân dụng, giao thông, kết cấu;
- Kinh doanh bất động sản, quy hoạch đô thị, thu mua, xử lý chất thải;
- Sản xuất thương mại và sản phẩm thương mại;
- Khai thác quặng;
- Mua bán các thiết bị điện tử vận thông, thiết bị điện tử viễn thông, thiết bị phát sóng, linh kiện điện tử;
- Mua bán kim loại, quặng kim loại, thiết bị điện tử và các phụ kiện;

BÁO CÁO C A BAN T NG GIÁM C (ti p theo)

- Tr ng cây cao su;
- Tr ng r ng và ch m sóc r ng l y g , khai thác g ;
- Khai thác qu ng s t, qu ng kim lo i, khai thác á, cát, s i, t sét;
- S n xu t kim lo i màu và kim lo i quý;
- S n xu t các s n ph m ch u l a, v t li u xây d ng t t sét, s n ph m g m s ;
- S n xu t vôi, th ch cao, xi m ng, bê tông và các s n ph m t xi m ng và th ch cao;
- S n xu t b t gi y, gi y và bìa, mua bán gi y các lo i;
- S n xu t phân bón và h p ch t ni t ;
- S n xu t cao su t ng h p d ng nguyên sinh.

Nhân s

T ng s công nhân viên hi n có n ngày 30/06/2011 là 521 ng i. Trong ó, nhân viên gián ti p là 184 ng i.

Các thành viên c a H i ng Qu n tr , Ban ki m soát, Ban T ng Giám c và K toán tr ng trong n m tài chính và n ngày l p các Báo cáo này g m có:

H i ng qu n tr

- | | | |
|-----------------------|------------------|-------------------------|
| • Ông inh Công Tr ng | Ch t ch H QT | B nhi m ngày 29/03/2008 |
| • Ông Hu nh T n Chung | Phó Ch t ch H QT | B nhi m ngày 29/03/2008 |
| • Ông Lê Kông Minh | y viên | B nhi m ngày 29/03/2008 |
| • Ông Tr n ình Chinh | y viên | B nhi m ngày 29/03/2008 |
| • Ông Ph m H u Xuân | y viên | B nhi m ngày 29/03/2008 |

Ban ki m soát

- | | | |
|-----------------------|-----------|-------------------------|
| • Bà inh Th Thúy H nh | Tr ng ban | B nhi m ngày 29/03/2008 |
| • Ông Ph m Ng c Hi p | y viên | B nhi m ngày 29/03/2008 |
| • Ông Doãn V n Th y | y viên | B nhi m ngày 29/03/2008 |

Ban T ng Giám c và K toán tr ng

- | | | |
|-------------------------|-----------------|-------------------------|
| • Ông Hu nh T n Chung | T ng giám c | B nhi m ngày 01/01/2006 |
| • Ông Nguy n ông | Phó T ng Giám c | B nhi m ngày 01/01/2010 |
| • Bà Nguy n Th Thu Th o | K toán tr ng | B nhi m ngày 01/02/2010 |

BÁO CÁO C A BAN T NG GIÁM C (ti p theo)

Ki m toán c l p

Các Báo cáo tài chính này c soát xét b i Công ty TNHH Ki m toán và K toán AAC (Tr s chính 217 Nguyễn Văn Linh, Thành ph à N ng; i n tho i: (84) 0511.3655886; Fax: (84) 0511.3655887; Website: www.aac.com.vn; Email: aac@dng.vnn.vn).

Trách nhi m c a Ban T ng Giám c trong vi c l p các Báo cáo tài chính

Ban T ng Giám c Công ty ch u trách nhi m l p các Báo cáo tài chính này trên c s :

- Tuân th các Quy nh c a các Chu n m c k toán Vi t Nam, Ch k toán Vi t Nam và các quy nh pháp lý hi n hành khác có liên quan;
- L a ch n các chính sách k toán thích h p và áp d ng các chính sách ó m t cách nh t quán;
- a ra các phán oán và c tính k toán m t cách h p lý và th n tr ng;
- L p các Báo cáo tài chính trên nguyên t c ho t ng liên t c.

Các thành viên c a Ban T ng Giám c Công ty, b ng báo cáo này xác nh n r ng: Các Báo cáo tài chính bao g m B ng cân i k toán, Báo cáo k t qu kinh doanh, Báo cáo l u chuy n ti n t và các Thuy t minh Báo cáo tài chính kèm theo ã ph n ánh trung th c và h p lý v tình hình tài chính c a Công ty t i th i i m 30/06/2011 và k t qu ho t ng kinh doanh c ng nh các lu ng l u chuy n ti n t cho k k toán 6 tháng u n m 2011, phù h p v i các Chu n m c k toán và Ch k toán Vi t Nam hi n hành.

Thay m t Ban T ng Giám c
T ng Giám c



Hu nh T n Chung

Qu ng Nam, ngày 04 tháng 08 n m 2011



CÔNG TY KIỂM TOÁN VÀ KẾ TOÁN AAC
THÀNH VIÊN QUỐC TẾ CỦA POLARIS INTERNATIONAL

Trụ sở chính
217 Nguyễn Văn Linh, Q.Thanh Khê, TP. Đà Nẵng
Tel: 84.511.3655886; Fax: 84.511.3655887
Email: aac@dng.vnn.vn
Website: http://www.aac.com.vn

Chi nhánh tại Thành phố Hồ Chí Minh
47-49 Hoàng Sa (Tầng 5 Tòa nhà Hoàng An)
Quận 1, TP. Hồ Chí Minh
Tel: 84.8.39102235; Fax: 84.8.39102349
Email: aac.hcm@aac.com.vn

S : 1028/BCKT-AAC

à N ng, ngày 12 tháng 08 n m 2011

BÁO CÁO SOÁT XÉT

Kính g i: H i ng Qu n tr , Ban T ng Giám c và các C ông
Công ty C ph n u t và S n xu t Vi t Hàn

Chúng tôi ã th c hi n soát xét B ng cân i k toán t i ngày 30/06/2011, Báo cáo k t qu ho t ng kinh doanh, Báo cáo l u chuy n t i n t và Thuy t minh báo cáo tài chính cho k k toán 6 tháng u n m 2011 c l p ngày 4/8/2011 c a Công ty C ph n u t và S n xu t Vi t Hàn (sau ây g i t t là “Công ty”) ính kèm t trang 5 n trang 27. Các Báo cáo tài chính này c l p theo Ch k toán Vi t Nam.

Trách nhi m c a Ban T ng Giám c và c a Ki m toán viên

Vi c l p các Báo cáo tài chính này là trách nhi m c a Ban T ng Giám c Công ty. Trách nhi m c a Ki m toán viên là a ra ý ki n nh n xét v các Báo cáo tài chính này d a trên c s k t qu công tác soát xét c a chúng tôi.

Ph m vi soát xét

Chúng tôi ã th c hi n công tác soát xét các báo cáo tài chính theo Chu n m c Ki m toán Vi t Nam v công tác soát xét. Chu n m c này yêu c u công tác soát xét ph i l p k ho ch và th c hi n soát xét có s m b o v a ph i r ng li u các báo cáo tài chính có ch a ng nh ng sai sót tr ng y u hay không. Công tác soát xét bao g m ch y u là vi c trao i v i các nhân s c a Công ty và áp d ng các th t c phân tích i v i nh ng thông tin tài chính; công tác soát xét này cung c p m t m c m b o th p h n công tác ki m toán. Chúng tôi không th c hi n công vi c ki m toán nên không a ra ý ki n ki m toán.

Ý kiến nhận xét của Kiểm toán viên

Trên cơ sở công tác soát xét của chúng tôi, xét trên các khía cạnh trọng yếu, chúng tôi không thấy có sự kiện nào để chúng tôi đưa ra ý kiến rằng các Báo cáo tài chính đính kèm không phản ánh trung thực và hợp lý về tình hình tài chính của Công ty tại ngày 30/06/2011, kết quả hoạt động kinh doanh cũng như các luồng lưu chuyển tiền tệ cho kỳ kế toán 6 tháng đầu năm 2011 phù hợp với Chuẩn mực, Chế độ kế toán Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý hiện hành có liên quan về lập và trình bày Báo cáo tài chính.



Phan Xuân Vận
Tổng Giám đốc

Chứng chỉ KTV số Đ.0102/KTV

Trần Thị Nở
Kiểm toán viên

Chứng chỉ KTV số 1135/KTV

B NG CÂN IK TOÁN
 Ngày 30 tháng 06 n m 2011

M u s B 01 - DN
 Ban hành theo Q s 15/2006/Q – BTC
 ngày 20/3/2006 và các s a i, b sung
 có liên quan c a B Tài chính



TÀI S N	Mã s	Thuy t minh	30/06/2011 VND	31/12/2010 VND
A. TÀI S N NG NH N	100		250.082.451.315	265.745.291.379
I. Ti n và các kho n t ng ng ti n	110	5	9.854.651.103	7.610.288.413
1. Ti n	111		1.675.606.316	1.578.109.751
2. Các kho n t ng ng ti n	112		8.179.044.787	6.032.178.662
II. Các kho n ut tài chính ng n h n	120	6	4.992.942.800	8.288.001.437
1. ut ng n h n	121		11.790.906.000	12.339.129.837
2. D phòng gi m giá ut ng n h n	129		(6.797.963.200)	(4.051.128.400)
III. Các kho n ph i thu ng n h n	130		139.007.518.401	135.127.477.887
1. Ph i thu khách hàng	131		78.445.733.209	82.114.925.608
2. Tr tr c cho ng i bán	132		37.040.600.012	34.926.497.359
3. Các kho n ph i thu khác	135	7	23.521.185.180	18.086.054.920
IV. Hàng t n kho	140		89.151.221.907	106.275.698.420
1. Hàng t n kho	141	8	89.151.221.907	106.275.698.420
2. D phòng gi m giá hàng t n kho	149		-	-
V. Tài s n ng n h n khác	150		7.076.117.104	8.443.825.222
1. Chi phí tr tr c ng n h n	151	9	539.170.626	576.809.330
2. Thu GTGT c kh u tr	152		334.061.461	498.525.587
3. Tài s n ng n h n khác	158	10	6.202.885.017	7.368.490.305
B. TÀI S N DÀI H N	200		302.757.962.411	274.124.130.642
I. Các kho n ph i thu dài h n	210		-	-
II. Tài s n c nh	220		173.805.784.742	176.435.772.872
1. Tài s n c nh h u hình	221	11	115.928.792.530	118.145.114.367
- Nguyên giá	222		211.272.379.356	203.803.302.590
- Giá tr hao mòn l y k	223		(95.343.586.826)	(85.658.188.223)
2. Tài s n c nh vô hình	227	12	64.478.623	133.295.137
- Nguyên giá	228		515.499.099	515.499.099
- Giá tr hao mòn l y k	229		(451.020.476)	(382.203.962)
3. Chi phí xây d ng c b n d dang	230	13	57.812.513.589	58.157.363.368
III. B t ng s n ut	240	14	91.241.646.336	91.256.779.284
- Nguyên giá	241		91.382.917.184	91.382.917.184
- Giá tr hao mòn l y k	242		(141.270.848)	(126.137.900)
IV. Các kho n ut tài chính dài h n	250		32.503.729.500	-
1. ut vào công ty con	251	15	32.503.729.500	-
2. D phòng gi m giá ut tài chính dài h n	259		-	-
V. Tài s n dài h n khác	260		5.206.801.833	6.431.578.486
1. Chi phí tr tr c dài h n	261	16	5.206.801.833	6.431.578.486
2. Tài s n dài h n khác	268		-	-
T NG C NG TÀI S N	270		552.840.413.726	539.869.422.021

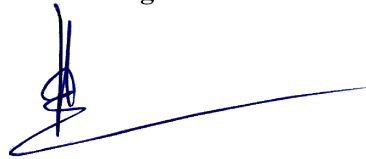
B NG CÂN IK TOÁN (ti p theo)
 Ngày 30 tháng 06 n m 2011

NGU N V N	Mã s	Thuy t minh	30/06/2011 VND	31/12/2010 VND
A. N PH ITR	300		111.927.314.567	86.484.920.649
I. N ng n h n	310		111.890.950.921	86.448.557.004
1. Vay và n ng n h n	311	17	90.869.506.399	48.277.878.899
2. Ph i tr ng i bán	312		14.284.288.327	29.359.811.185
3. Ng i mua tr ti n tr c	313		804.431.503	3.447.760.092
4. Thu và các kho n ph i n p Nhà n c	314	18	994.656.222	3.360.491.137
5. Ph i tr ng i lao ng	315		187.496.344	341.908.593
6. Chi phí ph i tr	316	19	310.391.055	-
7. Các kho n ph i tr , ph i n p ng n h n khác	319	20	2.902.076.467	1.660.707.098
8. Qu khen th ng, phúc l i	323		1.538.104.604	-
II. N dài h n	330		36.363.646	36.363.645
1. Doanh thu ch a th c hi n	338		36.363.646	36.363.645
2. Qu phát tri n khoa h c và công ngh	339		-	-
B. V NCH S H U	400		440.913.099.159	453.384.501.372
I. V n ch s h u	410		440.913.099.159	453.384.501.372
1. V n ut c ach s h u	411	21	250.000.000.000	250.000.000.000
2. Th ng đ v n c ph n	412	21	175.000.000.000	175.000.000.000
3. Chênh l cht giá h i oái	416	21	-	2.571.112.321
4. L i nhu n sau thu ch a phân ph i	420	21	15.913.099.159	25.813.389.051
II. Ngu n kinh phí và qu khác	430		-	-
T NG C NG NGU N V N	440		552.840.413.726	539.869.422.021

CÁC CH TIÊU NGOÀI B NG CÂN IK TOÁN

CH TIÊU	30/06/2011	31/12/2010
Ngo it các lo i (USD)	989,07	7.757,75

T ng Giám c


Huỳnh Tấn Chung



K toán tr ng

Nguyễn Thu Thu o

Qu ng Nam, ngày 04 tháng 08 n m 2011

BÁO CÁO KẾT QUẢ KINH DOANH
 Cho kỳ kế toán 6 tháng đầu năm 2011

Mục B 02 - DN
 Ban hành theo Quyết định 15/2006/QĐ - BTC
 ngày 20/3/2006 và các sửa đổi, bổ sung
 có liên quan của Bộ Tài chính

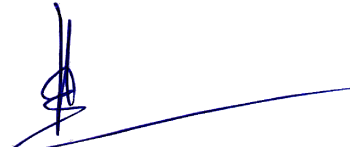
CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	6 tháng đầu năm 2011 VND	6 tháng đầu năm 2010 VND
1. Doanh thu bán hàng & cung cấp dịch vụ	01	22	141.737.553.459	146.232.112.077
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	22	225.558.757	291.576.727
3. Doanh thu thuần về bán hàng & cung cấp dịch vụ	10	22	141.511.994.702	145.940.535.350
4. Giá trị hàng bán	11	23	122.532.466.085	106.217.571.603
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng & cung cấp dịch vụ	20		18.979.528.617	39.722.963.747
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	24	4.151.074.670	1.912.004.019
7. Chi phí tài chính	22	25	10.363.751.242	4.208.451.270
<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	23		5.212.224.594	1.597.443.686
8. Chi phí bán hàng	24		10.258.060.858	8.396.554.256
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25		8.174.522.157	6.848.218.835
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30		(5.665.730.970)	22.181.743.405
11. Thu nhập khác	31	26	4.628.365.455	67.805.885
12. Chi phí khác	32	27	6.162.924.377	155.292.051
13. Lợi nhuận khác	40		(1.534.558.922)	(87.486.166)
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50	28	(7.200.289.892)	22.094.257.239
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	28	-	2.069.766.952
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	28	-	-
17. Lợi nhuận sau thuế TNDN	60	28	(7.200.289.892)	20.024.490.287
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	29	(288)	801

Tổng Giám đốc



Huỳnh Tấn Chung

Quảng Nam, ngày 04 tháng 08 năm 2011

Kế toán trưởng



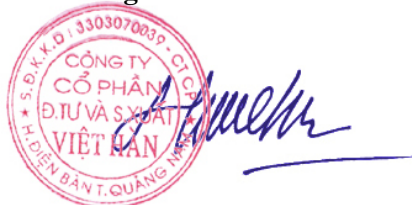
Nguyễn Thị Thu Thảo

BÁO CÁO L U CHUY N TI N T
Cho k k toán 6 tháng u n m 2011

M us B 03 - DN
Ban hành theo Q s 15/2006/Q - BTC
ngày 20/3/2006 và các s a i, b sung
có liên quan c a B Tài chính

CH TIÊU	M ã s	6 tháng u n m 2011 VND	6 tháng u n m 2010 VND
I. L u chuy n ti n t ho t ng kinh doanh			
1. Ti n thu t bán hàng, CC DV và doanh thu khác	01	152.323.861.510	141.282.946.290
2. Ti n chi tr cho ng i cung c p HH và DV	02	(120.758.664.164)	(144.532.258.676)
3. Ti n chi tr cho ng i lao ng	03	(12.916.848.990)	(10.785.522.209)
4. Ti n chi tr lãi vay	04	(4.901.833.539)	(1.597.443.686)
5. Ti n chi n p thu thu nh p doanh nghi p	05	(1.808.271.271)	-
6. Ti n thu khác t ho t ng kinh doanh	06	10.348.594.915	7.700.778.225
7. Ti n chi khác cho ho t ng kinh doanh	07	(26.769.250.174)	(23.167.169.480)
L u chuy n ti n thu n t ho t ng kinh doanh	20	(4.482.411.713)	(31.098.669.536)
II. L u chuy n ti n t ho t ng ut			
1. Ti n chi mua s m XD TSC và các TS DH khác	21	(6.150.964.073)	(7.234.011.729)
2. Ti n thu t TLý, nh ng bán TSC và các TS DH khác	22	4.552.350.000	-
3. Ti n chi cho vay, mua các công c n c a n v khác	23	-	(2.500.000.000)
4. Ti n thu h i cho vay, bán l i các CC n c a n v khác	24	499.890.000	2.000.000.000
5. Ti n chi ut góp v n vào n v khác	25	(32.503.729.500)	-
6. Ti n thu lãi cho vay, c t c và l i nhu n c chia	27	609.258.968	591.724.390
L u chuy n ti n thu n t ho t ng ut	30	(32.993.194.605)	(7.142.287.339)
II			
I. L u chuy n ti n t ho t ng tài chính			
1. Ti n vay ng n h n, dài h n nh n c	33	93.212.674.784	46.425.580.896
2. Ti n chi tr n g c vay	34	(53.493.839.821)	(35.335.098.367)
L u chuy n ti n thu n t ho t ng tài chính	40	39.718.834.963	11.090.482.529
L u chuy n ti n thu n trong k	50	2.243.228.645	(27.150.474.346)
Ti n và t ng ng ti n uk	60	7.610.288.413	38.503.729.349
nh h ng c a thay it giá h i oái qui i ngo it	61	1.134.045	85.406.645
Ti n và t ng ng ti n cu i k	70	9.854.651.103	11.438.661.648

T ng Giám c



Hu nh T n Chung

Qu ng Nam, ngày 04 tháng 08 n m 2011

K toán tr ng

Nguy n Th Thu Th o

THUY T MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (ti p theo)

(Các Thuy t minh này là b ph n h p thành và c n c c ng th i v i các Báo cáo tài chính)

1. c i m ho t ng

Công ty C ph n ut và S n xu t Vi t Hàn (sau ây g i t t là “Công ty”) là Công ty C ph n c thành l p theo Gi y ch ng nh n ng ký kinh doanh s 33030700039 ngày 14 tháng 07 n m 2003 c a S K ho ch và ut T nh Qu ng Nam (t ngày thành l p n nay Công ty ã có 9 l n i u ch nh Gi y ch ng nh n ng ký kinh doanh và l n i u ch nh g n nh t vào ngày 24 tháng 5 n m 2011 v i gi y ch ng nh n ng ký kinh doanh m i s 4000386181). Công ty là n v h ch toán c l p, ho t ng s n xu t kinh doanh theo Lu t Doanh nghi p, i u l Công ty và các quy nh pháp lý hi n hành có liên quan.

Ngành ngh kinh doanh chính

- S n xu t dây cáp các lo i, cáp s i quang h c;
- Ho t ng vi n thông có dây và không dây;
- S n xu t thi t b dây d n i n các lo i;
- S n xu t, truy n t i và phân ph i i n (Chi ti t: th y i n, s n xu t i n khác (i n phong...));
- S n xu t s n ph m t plastic (Chi ti t: s n xu t ng nh a c ng, ng nh a m m);
- S n xu t linh ki n i n t ;
- S n xu t dây, cáp i n và i n t khác;
- Xây d ng công trình dân d ng, giao thông, k thu t;
- Kinh doanh b t ng s n, quy n s d ng t thu c ch s h u, ch s d ng ho c i thuê;
- S n xu t th y tinh và s n ph m t th y tinh;
- Khai thác qu ng ng;
- Mua bán các thi t b i n t vi n thông, thi t b i n t i u khi n, thi t b phát sóng, linh ki n i n tho i;
- Mua bán kim lo i, qu ng kim lo i, thi t b i n l nh và c i n;
- Tr ng cây cao su;
- Tr ng r ng và ch m sóc r ng l y g , khai thác g ;
- Khai thác qu ng s t, qu ng kim lo i, khai thác á, cát, s i, t sét;
- S n xu t kim lo i màu và kim lo i quý;
- S n xu t các s n ph m ch u l a, v t li u xây d ng t t sét, s n ph m g m s ;
- S n xu t vôi, th ch cao, xi m ng, bê tông và các s n ph m t xi m ng và th ch cao;
- S n xu t b t gi y, gi y và bìa, mua bán gi y các lo i;
- S n xu t phân bón và h p ch t ni t ;
- S n xu t cao su t ng h p d ng nguyên sinh.

2. Niên k toán, n v tí n t s d ng trong k toán

Niên k toán b t ut ngày 1 tháng 1 và k t thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng n m.

Báo cáo tài chính và các nghi p v k toán c l p và ghi s b ng ng Vi t Nam (VND).

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các Thuyết minh này là bộ phận không thể tách rời của Báo cáo tài chính)

3. Chuẩn mực và chế độ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng Chế độ kế toán Việt Nam, ban hành theo Quyết định số 15/2006/QĐ-BTC ngày 20/03/2006, Hướng dẫn Chuẩn mực Kế toán Việt Nam và các quy định về sai, bổ sung có liên quan của Bộ Tài chính.

Hình thức kế toán: Chứng ghi sổ.

4. Tóm tắt các chính sách kế toán chủ yếu

4.1 Tiền và các khoản nợ ngắn hạn

Tiền bao gồm: Tiền mặt, tiền gửi ngân hàng và tiền đang chuyển.

Các khoản nợ ngắn hạn là các khoản nợ ngắn hạn có thời hạn thu hồi hoặc đáo hạn không quá 3 tháng kể từ ngày mua, có khả năng chuyển đổi thành tiền xác định và không có nghĩa vụ trả nợ trong chuyển đổi thành tiền.

4.2 Các nghiệp vụ bán ngoại tệ

Các nghiệp vụ phát sinh bán ngoại tệ chuyển đổi sang Việt Nam theo tỷ giá do Ngân hàng Nhà nước Việt Nam công bố trên thị trường ngoại tệ liên ngân hàng tại thời điểm phát sinh. Các tài khoản có số dư ngoại tệ chuyển đổi sang Việt Nam theo tỷ giá trên thị trường ngoại tệ liên ngân hàng tại thời điểm kết thúc kế toán. Chênh lệch tỷ giá hối đoái phát sinh trong kỳ và do ảnh hưởng của biến động các khoản mục tài sản cố định chuyển đổi hạch toán vào kết quả kinh doanh trong kỳ.

4.3 Các khoản phí thu

Các khoản phí thu trình bày trên báo cáo tài chính theo giá trị ghi sổ các khoản phí thu khách hàng và phí thu khác.

Độ phòng ngừa phí thu khó đòi thể hiện phần giá trị dự kiến bị mất do các khoản phí thu không có khách hàng thanh toán phát sinh từ việc sử dụng các khoản phí thu tại thời điểm kết thúc niên kế toán. Việc trích lập dự phòng thể hiện theo hướng dẫn tại Thông tư số 228/2009/TT-BTC ngày 7/12/2009 của Bộ Tài chính.

4.4 Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá thị trường của giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí mua, chi phí chế biến và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh có liên quan hàng tồn kho mua vào và trạng thái hiện tại. Giá trị thuần có thể thực hiện là giá bán ước tính trừ đi chi phí ước tính hoàn thành hàng tồn kho và chi phí ước tính cần thiết cho việc tiêu thụ chúng.

Giá gốc hàng tồn kho được tính theo phương pháp bình quân gia quyền và hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

Độ phòng ngừa giá hàng tồn kho được trích lập khi giá trị thuần có thể thực hiện được của hàng tồn kho nhỏ hơn giá gốc. Việc trích lập dự phòng thể hiện theo Thông tư số 228/2009/TT-BTC ngày 07/12/2009 của Bộ Tài chính.

4.5 Các khoản đầu tư tài chính

Các khoản đầu tư vào công ty con, công ty liên kết, công ty liên doanh và các khoản đầu tư tài chính khác được ghi nhận theo giá gốc.

Độ phòng ngừa giá các khoản đầu tư chứng khoán được lập cho các loại chứng khoán đầu tư của Công ty bị giảm giá tại ngày kết thúc kế toán.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các Thuyết minh này là bộ phận không thể tách rời của Báo cáo tài chính)

Danh phòng tính cho các khoản đầu tư dài hạn để lập cho các khoản vốn Công ty đầu tư vào các thị trường kinh tế khác nhau các thị trường kinh tế này bắt đầu từ ngày kết thúc kế toán (trừ trường hợp lập theo kế hoạch xác định trong phương án kinh doanh trước khi đầu tư).

Việc trích lập dự phòng theo Thông tư số 228/2009/TT-BTC ngày 07/12/2009 của Bộ Tài chính.

4.6 Tài sản hữu hình

Nguyên giá

Tài sản hữu hình được phân ánh theo nguyên giá trừ khấu hao lũy kế.

Nguyên giá bao gồm giá mua và toàn bộ các chi phí mà Công ty bỏ ra có tài sản hữu hình tính đến thời điểm tài sản hữu hình nhập vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Các chi phí phát sinh sau ghi nhận ban đầu của chi phí ghi tăng nguyên giá tài sản hữu hình như các chi phí này chỉ cần làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai do sử dụng tài sản đó. Các chi phí không thể nhận được lợi ích kinh tế là chi phí trong kỳ.

Khấu hao

Khấu hao được tính theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng được tính của tài sản. Mức khấu hao phù hợp với Thông tư số 203/2009/TT-BTC ngày 20 tháng 10 năm 2009 của Bộ Tài chính.

Loại tài sản	Thời gian khấu hao (năm)
Nhà cửa, vật kiến trúc	10
Máy móc, thiết bị	6 - 10
Phương tiện vận tải, vận chuyển	3 - 6
Thiết bị dụng cụ quản lý	3 - 5
Tài sản hữu hình khác	3 - 7

4.7 Tài sản vô hình

Quy định ghi nhận

Quy định ghi nhận tài sản vô hình khi Công ty có Nhà sản xuất có thu nhập sẵn sàng và các dự kiến kinh doanh quy định (trừ trường hợp mua)

Nguyên giá là Tài sản vô hình là quy định xác định là toàn bộ các khoản tiền chi ra có quy định pháp luật về các chi phí cho thuê, ghi phóng mặt bằng, san lấp mặt bằng, lệ phí trước bạ, ...

Quy định không có thì không tính khấu hao.

Các tài sản vô hình khác

Các tài sản vô hình khác là phần mềm kế toán được phân ánh theo nguyên giá trừ khấu hao lũy kế.

Khấu hao của tài sản vô hình này được tính theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng được tính của tài sản. Thời gian khấu hao phù hợp với Thông tư số 203/2009/TT-BTC ngày 20 tháng 10 năm 2009 của Bộ Tài chính.

Loại tài sản	Thời gian khấu hao (năm)
Phần mềm máy tính	3

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các Thuyết minh này là bộ phận không thể tách rời của Báo cáo tài chính)

4.8 Bట్ổng sản xuất

Nguyên giá

Nguyên giá bao gồm giá mua và toàn bộ các chi phí mà Công ty bỏ ra có liên quan tính đến thời điểm mua tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Các chi phí phát sinh sau ghi nhận ban đầu của chi phí nguyên giá của bất kỳ sản phẩm nào các chi phí này chỉ được tính làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai do sử dụng tài sản đó. Các chi phí không thể nhận được lợi ích kinh tế trong kỳ là chi phí trong kỳ.

Khấu hao

Khấu hao được tính theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng được tính của bất kỳ tài sản nào. Mức khấu hao phù hợp với Thông tư số 203/2009/TT-BTC ngày 20 tháng 10 năm 2009 của Bộ Tài chính.

4.9 Chi phí trả trước dài hạn

Chi phí trả trước dài hạn phản ánh các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kỳ kế toán tiếp theo của sản xuất kinh doanh của năm kế toán. Chi phí trả trước dài hạn được phân bổ trong khoảng thời gian mà lợi ích kinh tế được kỳ vọng.

4.10 Các khoản phải trả và chi phí trích trước

Các khoản phải trả và chi phí trích trước được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được nhưng chưa thanh toán cho Công ty nhận được hóa đơn của nhà cung cấp hay chưa.

4.11 Quĩ phòng trừ chi phí làm việc

Quĩ phòng trừ chi phí làm việc được dùng để trích trước chi phí làm việc cho khoảng thời gian ngắn hạn làm việc của Công ty tính đến thời điểm 31/12/2008. Mức trích quỹ phòng trừ chi phí làm việc là từ 1% đến 3% quỹ lương làm cơ sở đóng bảo hiểm xã hội và chi trả chi phí trong kỳ. Trường hợp quỹ phòng trừ chi phí làm việc không đủ chi trả chi phí thì phần chênh lệch thì sử dụng chi trả chi phí.

Quĩ phòng trừ chi phí làm việc của Công ty trích lập theo quy định tại Thông tư số 82/2003/TT-BTC ngày 14/08/2003 của Bộ Tài chính.

4.12 Chi phí vay

Chi phí vay trong giai đoạn đầu xây dựng các công trình xây dựng cơ bản đang tính vào giá trị của tài sản đó. Khi công trình hoàn thành thì chi phí vay được tính vào chi phí tài chính trong kỳ.

Tất cả các chi phí vay khác được ghi nhận vào chi phí tài chính trong kỳ phát sinh.

4.13 Phân phối lợi nhuận

Lợi nhuận thu được sau khi trích lập các quỹ được chia cho các công đồng theo Nghị quyết của Hội đồng

4.14 Ghi nhận doanh thu

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các Thuyết minh này là bộ phận không thể tách rời của Báo cáo tài chính)

- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ ghi nhận khi có kết thúc quá trình kinh tế và có thể xác định một cách chắc chắn, nguyên tắc ghi nhận như sau:
 - ✓ Doanh thu bán hàng ghi nhận khi hàng rời rạc và quy định hợp đồng đã chuyển giao cho người mua và không còn kết quả nào làm thay đổi quy định của hai bên về giá bán hoặc kết quả lợi nhuận.
 - ✓ Doanh thu cung cấp dịch vụ ghi nhận khi đã hoàn thành dịch vụ. Trường hợp dịch vụ thực hiện trong nhiều kỳ kế toán thì việc xác định doanh thu trong từng kỳ thực hiện cần dựa vào tỷ lệ hoàn thành dịch vụ tại ngày kết thúc kỳ kế toán.
- Doanh thu hoạt động tài chính ghi nhận khi doanh thu được xác định ngay lập tức và có kết quả kinh tế giao dịch rõ ràng.
 - ✓ Tiền lãi ghi nhận trên cơ sở thời gian và lãi suất thực tế.
 - ✓ Chi phí và lợi nhuận chia ghi nhận khi Công ty quy định nội dung chi phí và lợi nhuận.

4.15 Thu nhập doanh nghiệp

Chi phí thu nhập doanh nghiệp trong kỳ bao gồm thu nhập hiện hành và thu nhập hoãn lại.

Thu nhập hiện hành là khoản thu được tính dựa trên thu nhập chịu thuế trong kỳ và thuế suất cố định tại ngày kết thúc kỳ kế toán. Thu nhập chịu thuế chênh lệch so với lợi nhuận kế toán là do điều chỉnh các khoản chênh lệch tạm thời giữa thu và kế toán công nhận điều chỉnh các khoản thu nhập và chi phí không phải chịu thuế hay không chịu thuế.

Thu nhập hoãn lại được xác định cho các khoản chênh lệch tạm thời tại ngày kết thúc kỳ kế toán giữa các số tính thu nhập trước các tài sản và nợ phải trả và giá trị ghi sổ của chúng cho mục đích báo cáo tài chính. Thu nhập hoãn lại phải ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời. Tài sản thu nhập hoãn lại chi ghi nhận khi chi phí trong tương lai sẽ có lợi nhuận tính thuế sẽ được ghi nhận chênh lệch tạm thời chịu thuế này. Giá trị của thu nhập hoãn lại được tính theo thuế suất tính thuế áp dụng cho năm tài sản của thu nhập hay nợ phải trả thanh toán dựa trên các mức thuế suất cố định tại ngày kết thúc kỳ kế toán.

Giá trị ghi sổ của tài sản thu nhập hoãn lại phải xem xét lại vào ngày kết thúc kỳ kế toán và phải ghi giảm giá trị ghi sổ của tài sản thu nhập hoãn lại nếu có bằng chứng có lợi nhuận tính thuế cho phép lợi ích của một phần hoặc toàn bộ tài sản thu nhập hoãn lại sẽ được ghi nhận.

4.16 Thuế suất và các lợi nhuận Ngân sách mà Công ty đang áp dụng

- **Thuế Giá trị gia tăng:** Áp dụng mức thuế suất 10% đối với hoạt động bán hàng, cung cấp dịch vụ, kinh doanh bất động sản, vận tải và xây dựng. Các hoạt động khác áp dụng thuế suất theo quy định.
- **Thu nhập doanh nghiệp:**
 - ✓ Đối với dự án xuất sản phẩm cấp: Công ty áp dụng thuế suất Thu nhập doanh nghiệp là 15% trong thời hạn 08 năm kể từ năm 2007 (năm 2007 đến năm 2014), giảm thiểu thu nhập doanh nghiệp trong thời gian 3 năm kể từ khi có Thu nhập chịu thuế và giảm 50% trong 7 năm tiếp theo. Năm 2005 là năm ưu tiên Công ty có Thu nhập chịu thuế, do đó Công ty giảm thiểu thu nhập doanh nghiệp trong 3 năm 2005, 2006, 2007 và giảm 50% thuế TNDN trong 7 năm tiếp theo (năm 2008 đến năm 2014).
 - ✓ Đối với các Dự án đầu tư mở rộng: giảm thiểu thu nhập 01 năm và giảm 50% số thu nhập trong 04 năm tiếp theo đối với phần thu nhập tăng thêm do đầu tư mở rộng. Thời gian miễn thuế, giảm thuế TNDN được tính từ năm đầu tư hoàn thành bắt đầu vào sản xuất, kinh doanh.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các Thuyết minh này là bộ phận không thể tách rời của Báo cáo tài chính)

✓ **Điều kiện hoạt động bán hàng hóa thương mại và cho thuê Bất động sản** : Công ty áp dụng mô hình thu mua và thu nhập doanh nghiệp theo quy định hiện hành.

• **Tài sản thuê :**

+ Hợp đồng thuê đất số 33/H TL ngày 28/08/2003 đã ký giữa Công ty Phát triển đô thị và Khu công nghiệp QN Tân và Công ty Cổ phần Đầu tư và Sản xuất Việt Hàn, Công ty thuê tổng diện tích 20.000 m² tại Lô số 4, Khu công nghiệp Tân Nam – Tân Ngọc, Tỉnh Quảng Nam với giá thuê đất là 0,6 USD/m²/năm. Công ty cam kết trả tiền thuê đất hàng tháng kể từ ngày 31/12/2007, thời gian còn lại 38 năm Công ty trả tiền thuê đất hàng tháng vào tháng đầu tiên của mỗi năm.

+ Hợp đồng thuê đất số 92/H TL ngày 01/7/2007 và số 288/H TL ngày 30/11/2007 đã ký giữa Công ty Phát triển đô thị và Khu công nghiệp QN Tân và Công ty Cổ phần Đầu tư và Sản xuất Việt Hàn, Công ty thuê tổng diện tích 43.800m² tại vị trí hiện thuê 39 năm, giá thuê 0,6USD/m²/năm. Tiền thuê đất trả 06 năm hàng tháng.

• Các loại Thuế khác và Lệ phí nộp theo quy định hiện hành.

4.17 Các bên liên quan

Các bên liên quan được coi là liên quan nếu một bên có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đến bên kia trong việc ra quyết định về các chính sách tài chính và hoạt động.

5. Tài sản và các khoản nợ ngắn hạn

	30/06/2011 VND	31/12/2010 VND
Tiền mặt	1.030.691.086	796.501.756
Tiền gửi ngân hàng	644.915.230	781.607.995
Tiền gửi có kỳ hạn dưới 3 tháng	8.179.044.787	6.032.178.662
Cộng	9.854.651.103	7.610.288.413

6. Các khoản nợ tài chính ngắn hạn

THUY T MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (ti p theo)

(Các Thuy t minh này là b ph n h p thành và c n c c ng th i v i các Báo cáo tài chính)

	30/06/2011	31/12/2010
	VND	VND
u t ng n h n	11.790.906.000	12.339.129.837
- C phí u t ng n h n (*)	10.990.796.000	11.039.129.837
- Cho vay ng n h n	800.110.000	1.300.000.000
+ Công ty u t Vi n thông Tin h c B u i n	300.000.000	300.000.000
+ inh V n Chính	500.110.000	1.000.000.000
D phòng gi m giá u t ng n h n	(6.797.963.200)	(4.051.128.400)
C ng	4.992.942.800	8.288.001.437

(*) Là các c phí u ã niêm y t, giá tr s sách và vi c trích l p d phòng gi m giá ch ng khoán u t c th hi n nh b ng sau:

Mã c phí u	S l ng CP	Giá tr s sách VND	G s sách VND/CP	Th giá VND/CP	CP d phòng VND
DIG	4.000	288.000.000	72.000	18.300	214.800.000
DRC	9.000	384.000.000	42.667	21.800	187.800.000
GMD	1.500	120.750.000	80.500	25.500	82.500.000
ITA	3.680	91.540.000	24.875	10.600	52.532.000
KSS	8.000	385.680.000	48.210	14.100	272.880.000
MPC	2.110	87.776.000	41.600	23.100	39.035.000
OGC	103.800	4.020.850.000	38.737	12.900	2.681.830.000
PET	68.000	1.769.950.000	26.029	14.000	817.950.000
PGT	21.000	282.000.000	13.429	6.200	151.800.000
PVD	3.000	222.000.000	74.000	39.500	103.500.000
PVX	10.000	310.000.000	31.000	11.900	191.000.000
SSI	10.000	443.000.000	44.300	17.700	266.000.000
VID	3.094	43.940.000	14.202	5.700	26.304.200
VIP	40.000	848.000.000	21.200	7.000	568.000.000
VMG	20.000	350.000.000	17.500	4.400	262.000.000
VNE	79.800	1.312.710.000	16.450	5.700	857.850.000
VPH	690	30.600.000	44.348	12.200	22.182.000
C ng		10.990.796.000			6.797.963.200

7. Các kho n ph i thu khác

THUY T MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (ti p theo)

(Các Thuy t minh này là b ph n h p thành và c n c c ng th i v i các Báo cáo tài chính)

	30/06/2011	31/12/2010
	VND	VND
Lãi d thu c a ti ng i có k h n	7.583.333	-
Công ty CP i n t - Vi n thông - Tin h c B u i n	385.618.333	385.618.333
Công ty Xây l p và PTDV b u i n Qu ng Nam	-	15.777.778
inh V n Chính (Ti n lãi cho vay)	46.892.250	114.500.000
Công ty TNHH Quê Vi t	23.000.000.000	17.000.000.000
C t c c phi u OGC, DIC	-	107.800.000
Ph i thu khác	81.091.264	462.358.809
C ng	23.521.185.180	18.086.054.920

8. Hàng t n kho

	30/06/2011	31/12/2010
	VND	VND
Nguyên li u, v t li u	34.501.654.234	48.747.398.816
Công c , d ng c	612.747.481	681.156.772
Chi phí SX, KD d dang	16.137.874.718	17.421.079.774
Thành ph m	32.530.975.498	33.311.115.684
Hàng hóa	1.296.514.919	2.070.761.607
Hàng g i i bán	4.071.455.057	4.044.185.767
C ng	89.151.221.907	106.275.698.420

9. Chi phí tr tr c ng n h n

	30/06/2011	31/12/2010
	VND	VND
Phí b o hi m, ti n thuê nhà, chi phí qu ng cáo,...	539.170.626	576.809.330
C ng	539.170.626	576.809.330

10. Tài s n ng n h n khác

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các Thuyết minh này là bộ phận không thể tách rời của Báo cáo tài chính)

	30/06/2011	31/12/2010
	VND	VND
Tổng cộng	5.678.899.558	4.253.907.471
Cổ phiếu, ký quỹ, ký cược ngắn hạn	523.985.459	3.114.582.834
Cộng	<u>6.202.885.017</u>	<u>7.368.490.305</u>

11. Tài sản hữu hình

	Nhà cửa, vật kiến trúc VND	Máy móc thiết bị VND	P.tienvnti truyndn VND	Thiếtb,đng cqunlý VND	Tàisnctnh khác VND	Cộng VND
Nguyên giá						
Sở hữu	51.304.678.449	136.358.863.666	6.080.751.554	1.480.566.188	8.578.442.733	203.803.302.590
Mua sắm trong kỳ	-	5.257.841.261	-	79.800.000	64.903.843	5.402.545.104
/t XDCB h/thành	2.066.531.662	-	-	-	-	2.066.531.662
Giảm trong kỳ						-
Sở hữu	<u>53.371.210.111</u>	<u>141.616.704.927</u>	<u>6.080.751.554</u>	<u>1.560.366.188</u>	<u>8.643.346.576</u>	<u>211.272.379.356</u>
Khấu hao						
Sở hữu	17.253.725.500	58.289.260.706	3.614.978.086	1.243.758.951	5.256.464.980	85.658.188.223
Khấu hao trong kỳ	2.501.660.963	5.786.537.890	492.536.616	88.979.798	815.683.336	9.685.398.603
Giảm trong kỳ						-
Sở hữu	<u>19.755.386.463</u>	<u>64.075.798.596</u>	<u>4.107.514.702</u>	<u>1.332.738.749</u>	<u>6.072.148.316</u>	<u>95.343.586.826</u>
Giá trị còn lại						
Sở hữu	34.050.952.949	78.069.602.960	2.465.773.468	236.807.237	3.321.977.753	118.145.114.367
Sở hữu	<u>33.615.823.648</u>	<u>77.540.906.331</u>	<u>1.973.236.852</u>	<u>227.627.439</u>	<u>2.571.198.260</u>	<u>115.928.792.530</u>

Nguyên giá TSC khấu hao h/tnh ng v n còn s đng t i th i i m 30/06/2011: 2.386.269.183 ng.

Giá trị còn lại của TSC cổ phiếu, th ch p t i th i i m 30/06/2011: 62.591.397.561 ng.

12. Tài sản vô hình

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các Thuyết minh này là bộ phận không thể tách rời của Báo cáo tài chính)

	Phân mục máy tính VND	Cộng VND
Nguyên giá		
Sở hữu	515.499.099	515.499.099
Tặng khác	-	-
Giá trị trong kỳ	-	-
Sở hữu	515.499.099	515.499.099
Khấu hao		
Sở hữu	382.203.962	382.203.962
Khấu hao trong kỳ	68.816.514	68.816.514
Thanh lý, nhượng bán	-	-
Sở hữu	451.020.476	451.020.476
Giá trị còn lại		
Sở hữu	133.295.137	133.295.137
Sở hữu	64.478.623	64.478.623

Nguyên giá TSCĐ đã khấu hao hết tính đến ngày 30/06/2011: 102.600.000 VND

13. Chi phí xây dựng cơ bản đang

	30/06/2011 VND	31/12/2010 VND
Máy móc nhà	678.993.154	678.993.154
Bât bê tông cốt thép (KCN An Lạc)	8.754.292.673	8.754.292.673
Thi công phòng in	-	5.751.428.154
Dàn trng cao su	39.499.870.398	36.663.958.572
Dàn cao cấp D'Evelyn (Lotus Plaza)	6.763.843.491	5.508.448.632
Dàn khoáng sản	1.392.716.557	624.298.252
Dàn tái chế nhựa	86.358.000	86.358.000
Dàn mở rộng Nhà xưởng FRP giai đoạn 2	-	88.222.295
Dàn Quê Việt	64.948.087	-
Dây chuyền PVC - Line 5	551.491.229	-
Chi phí xây dựng cơ bản đang khác	20.000.000	1.363.636
Cộng	57.812.513.589	58.157.363.368

14. Bât bê tông cốt thép

THUY T MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (ti p theo)

(Các Thuy t minh này là b ph n h p thành và c n c c ng th i v i các Báo cáo tài chính)

	Quy n s đ ng t VND	Nhà t tr m thi t b BTS VND	C ng VND
Nguyên giá			
S u k	91.231.587.676	151.329.508	91.382.917.184
T ng trong k	-	-	-
Gi m trong k	-	-	-
S cu i k	91.231.587.676	151.329.508	91.382.917.184
Kh u hao			
S u k	-	126.137.900	126.137.900
Kh u hao trong k	-	15.132.948	15.132.948
Gi m trong k	-	-	-
S cu i k	-	141.270.848	141.270.848
Giá tr còn l i			
S u k	91.231.587.676	25.191.608	91.256.779.284
S cu i k	91.231.587.676	10.058.660	91.241.646.336

15. u t vào Công ty con

	31/12/2010 VND	31/12/2009 VND
u t góp v n vào Công ty TNHH Quê Vi t - Qu ng Nam	32.503.729.500	-
C ng	32.503.729.500	-

Công ty TNHH Quê Vi t - Qu ng Nam c thành l p theo Gi y ch ng nh n ng ký kinh doanh s 4000790443 ngày 23/12/2010 c a S KH T T nh Qu ng Nam v i V n i u l là 100 t ng (trong ó Công ty Cổ ph n u t và S n xu t Vi t Hàn chi m 65% V n i u l và Công ty TNHH Quê Vi t chi m 35% V n i u l). Tính n th i i m 30/06/2011, m i ch có Công ty CP u t và S n xu t Vi t Hàn góp v n.

16. Chi phí tr tr c dài h n

THUY T MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (ti p theo)

(Các Thuy t minh này là b ph n h p thành và c n c c ng th i v i các Báo cáo tài chính)

	30/06/2011	31/12/2010
	VND	VND
Ti n thuê t t i KCN tr tr c nhi u n m	549.012.600	658.815.120
Chi phí phân b dài h n c a VPC	535.417.613	780.785.864
Chi phí phân b dài h n c a x ng FRP	965.910	117.523.431
Chi phí phân b dài h n c a VMC	3.886.412.666	4.323.027.079
Chi phí phân b dài h n c a x ng nh a	149.403.528	386.076.948
Chi phí phân b dài h n c a VPDN	85.589.516	165.350.044
C ng	<u>5.206.801.833</u>	<u>6.431.578.486</u>

17. Vay và n ng n h n

	30/06/2011	31/12/2010
	USD	USD
	VND	VND
NH T&PT Qu ng Nam	73.252.457.404	48.277.878.899
+ VND	48.668.289.236	18.266.710.630
+ USD	1.192.364,35 #	1.585.208,55 #
NH TMCP ông Á Qu ng Nam	12.067.048.995	-
Vay cá nhân	5.550.000.000	-
C ng	<u>90.869.506.399</u>	<u>48.277.878.899</u>

Vay ng n h n ngân hàng u t và Phát tri n Qu ng Nam theo các h p ng tín d ng h n m c s 01/2010/H ngày 30/06/2010, vay ng n h n Ngân hàng TMCP ông Á Qu ng Nam theo h p ng tín d ng h n m c s H0245/NT ngày 26/04/2011 v i m c ích b sung v n l u ng. Lãi su t theo t ng kh c nh n n .

18. Thu và các kho n ph i n p Nhà n c

	30/06/2011	31/12/2010
	VND	VND
Thu giá tr gia t ng	935.741.878	1.462.393.703
Thu xu t, nh p kh u	33.098.754	64.230.767
Thu thu nh p doanh nghi p	-	1.808.271.271
Thu thu nh p cá nhân	25.815.590	25.595.396
C ng	<u>994.656.222</u>	<u>3.360.491.137</u>

Các báo cáo thu c a Công ty s ch u s ki m tra c a C quan thu , s thu c trình bày trên các báo cáo tài chính này có th s thay i theo quy t nh c a C quan thu .

19. Chi phí ph i tr

THUY T MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (ti p theo)

(Các Thuy t minh này là b ph n h p thành và c n c c ng th i v i các Báo cáo tài chính)

	30/06/2011	31/12/2010
	VND	VND
Lãi vay ph i tr	310.391.055	-
C ng	310.391.055	-

20. Các kho n ph i tr , ph i n p ng n h n khác

	30/06/2011	31/12/2010
	VND	VND
Kinh phí công oàn	125.137.930	331.797.094
B o hi m xã h i, B o hi m y t	204.846.590	2.276.578
B o hi m th t nghi p	15.267.216	-
Cty CP PT ô th và KCN Qu ng Nam - à N ng	1.448.132.402	1.215.268.802
Thù lao ban ki m soát	200.000.000	-
Ph i tr khác	908.692.329	111.364.624
C ng	2.902.076.467	1.660.707.098

21. V n ch s h u

a. B ng i chi u bi n ng c a v n ch s h u

	V n u t c a ch s h u VND	Th ng đ v n c ph n VND	Chênh l ch t giá h i oái VND	Qu u t phát tri n VND	Qu đ phòng tài chính VND	LNST ch a phân ph i VND
Sđ t i 01/01/2010	250.000.000.000	175.000.000.000	814.163.869	200.881.676	7.622.619.380	3.191.959.523
T ng trong n m	-	-	5.206.185.083	-	-	22.621.429.528
Gi m trong n m	-	-	3.449.236.631	200.881.676	7.622.619.380	-
Sđ t i 31/12/2010	250.000.000.000	175.000.000.000	2.571.112.321	-	-	25.813.389.051
Sđ t i 01/01/2011	250.000.000.000	175.000.000.000	2.571.112.321	-	-	25.813.389.051
T ng trong n m	-	-	-	-	-	(7.200.289.892)
Gi m trong n m	-	-	2.571.112.321	-	-	2.700.000.000
Sđ t i 30/06/2011	250.000.000.000	175.000.000.000	-	-	-	15.913.099.159

b. C phi u

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các Thuyết minh này là bộ phận không thể tách rời của Báo cáo tài chính)

	30/06/2011	31/12/2010
	C Phiếu	C Phiếu
Số lượng phiếu cho phép phát hành	25.000.000	25.000.000
- <i>C Phiếu thường</i>	25.000.000	25.000.000
- <i>C Phiếu ưu đãi</i>		
Số lượng phiếu đang lưu hành	25.000.000	25.000.000
- <i>C Phiếu thường</i>	25.000.000	25.000.000
- <i>C Phiếu ưu đãi</i>		
Mệnh giá cổ phiếu: 10.000VND		

c. Lợi nhuận sau thuế chia phân phối

	30/06/2011	31/12/2010
	VND	VND
Lợi nhuận từ chuyển nhượng	25.813.389.051	3.191.959.523
Lợi nhuận sau thuế Thu nhập doanh nghiệp	(7.200.289.892)	14.797.928.472
Các khoản dự trữ tài chính	-	7.823.501.056
- <i>Quỹ đầu tư Phát triển</i>	-	200.881.676
- <i>Quỹ phòng tài chính</i>	-	7.622.619.380
Phân phối lợi nhuận	2.700.000.000	-
Phân phối lợi nhuận từ	2.700.000.000	-
- <i>Thư lao HQT, Ban kiểm soát</i>	200.000.000	-
- <i>Quỹ khen thưởng, phúc lợi</i>	2.500.000.000	-
Tạm phân phối lợi nhuận	-	-
Lợi nhuận sau thuế chia phân phối	15.913.099.159	25.813.389.051

Theo Nghị quyết số 01/2011/HCTN ngày 29/04/2011 của Hội đồng Công ty, kết quả năm 2010 là 9%/vốn đầu tư. Ngày chốt danh sách cổ đông hưởng cổ tức là 12/7/2011.

22. Doanh thu

	6 tháng đầu	6 tháng đầu
	năm 2011	năm 2010
	VND	VND
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	141.737.553.459	146.232.112.077
+ Doanh thu bán thành phẩm	114.012.512.066	116.214.813.854
+ Doanh thu bán hàng hóa	27.670.495.939	9.962.752.766
+ Doanh thu cho thuê bất động sản	54.545.454	54.545.457
+ Doanh thu kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất	-	20.000.000.000
Các khoản giảm trừ doanh thu	225.558.757	291.576.727
+ Hàng bán trả lại	225.558.757	291.576.727
Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	141.511.994.702	145.940.535.350

23. Giá trị hàng bán

THUY T MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (ti p theo)

(Các Thuy t minh này là b ph n h p thành và c n c c ng th i v i các Báo cáo tài chính)

	6 tháng u n m 2011 VND	6 tháng u n m 2010 VND
Giá v n c a thành ph m ã bán	97.466.146.379	96.330.596.084
Giá v n c a hàng hóa ã bán	25.040.614.577	9.857.165.005
Giá v n c a ho t ng cho thuê b t ng s n và khác	25.705.129	29.810.514
C ng	<u><u>122.532.466.085</u></u>	<u><u>106.217.571.603</u></u>

24. Doanh thu ho t ng tài chính

	6 tháng u n m 2011 VND	6 tháng u n m 2010 VND
Lãi ti n g i, ti n cho vay	262.118.273	618.056.960
C t c, l i nhu n c chia	163.538.500	7.382.500
Lãi chênh l ch t giá ã th c hi n	16.194.007	48.046.391
Lãi t thanh lý các kho n u t	23.596.163	415.829.000
Chi t kh u thanh toán	172.787.078	822.689.168
Lãi chênh l ch t giá ch a th c hi n	3.512.840.649	-
C ng	<u><u>4.151.074.670</u></u>	<u><u>1.912.004.019</u></u>

25. Chi phí tài chính

	6 tháng u n m 2011 VND	6 tháng u n m 2010 VND
Lãi ti n vay	5.212.224.594	1.597.443.686
L do thanh lý các kho n u t ng n h n, dài h n	-	121.860.000
L chênh l ch t giá ã th c hi n	2.404.137.926	1.803.516.696
D phòng gi m giá các kho n u t ng n h n, dài h n	2.746.834.800	621.157.000
Chi phí tài chính khác	553.922	64.473.888
C ng	<u><u>10.363.751.242</u></u>	<u><u>4.208.451.270</u></u>

26. Thu nh p khác

THUY T MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (ti p theo)

(Các Thuy t minh này là b ph n h p thành và c n c c ng th i v i các Báo cáo tài chính)

	6 tháng u n m 2011 VND	6 tháng u n m 2010 VND
Thu bán 20 b thi t b gió c a D án Nhà máy Phong i n	4.552.350.000	-
Thu bán ph ph m, ph li u	76.015.455	-
Thu khác	-	67.805.885
C ng	4.628.365.455	67.805.885

27. Chi phí khác

	6 tháng u n m 2011 VND	6 tháng u n m 2010 VND
Chi phí b i th ng, b ph t	37.239.797	27.732.632
Giá v n bán 20 b thi t b gió c a D án N/máy Phong i n	5.987.045.863	-
Chi phí khác	138.638.717	127.559.419
C ng	6.162.924.377	155.292.051

28. Chi phí thu thu nh p doanh nghi p hi n hành và l i nhu n sau thu trong k

THUY T MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (ti p theo)

(Các Thuy t minh này là b ph n h p thành và c n c c ng th i v i các Báo cáo tài chính)

	6 tháng u n m 2011 VND	6 tháng u n m 2010 VND
T ng l i nhu n k toán tr c thu	(7.200.289.892)	22.094.257.239
- Ho t ng SXKD, bán hàng hoá và cho thuê B S	(10.713.130.541)	4.156.416.355
+ Ho t ng s n xu t kinh doanh (thành ph m)	(7.763.796.387)	5.331.378.760
+ Ho t ng bán hàng hoá và cho thuê b t ng s n	(2.949.334.154)	(1.174.962.405)
- Ho t ng khác	-	17.937.840.884
i u ch nh các kho n thu nh p ch u thu	(202.950.475)	2.826.274
- i u ch nh t ng	3.473.428.674	10.208.774
+ Chi phí không h p lý, h p l	530.648.299	10.208.774
+ CP kh u hao Nhà máy cáp ng ng ng s n xu t	2.905.540.578	-
+ Chi n p ph t thu , ph t vi ph m hành chính	37.239.797	-
- i u ch nh gi m	3.676.379.149	7.382.500
+ Lãi chênh l ch t giá ch a th c hi n	3.512.840.649	-
+ C t c, l i nhu n c chia	163.538.500	7.382.500
T ng thu nh p ch u thu (ch a tr chuy n l)	(7.403.240.367)	22.097.083.513
- Ho t ng SXKD, bán hàng hoá và cho thuê B S	(7.403.240.367)	4.159.242.629
+ Ho t ng s n xu t kinh doanh	(4.453.906.213)	5.334.205.034
+ Ho t ng bán hàng hoá và cho thuê b t ng s n	(2.949.334.154)	(1.174.962.405)
- Ho t ng khác	-	17.937.840.884
L t các n m tr c chuy n sang	-	(10.906.545.865)
T ng thu nh p ch u thu (sau chuy n l)	(7.403.240.367)	11.190.537.648
- Ho t ng SXKD, bán hàng hoá và cho thuê B S	(7.403.240.367)	4.159.242.629
+ Ho t ng s n xu t kinh doanh	(4.453.906.213)	5.334.205.034
+ Ho t ng bán hàng hoá và cho thuê b t ng s n	(2.949.334.154)	(1.174.962.405)
- Ho t ng khác	-	7.031.295.019
Chi phí Thu thu nh p doanh nghi p hi n hành	-	2.069.766.952
- Ho t ng c h ng u ãi (TS 15%, gi m 50%)	-	311.943.197
- Ho t ng không c u ãi	-	1.757.823.755
L i nhu n sau thu TNDN	(7.200.289.892)	20.024.490.287

29. Lãi c b n trên c phi u

	6 tháng u n m 2011 VND	6 tháng u n m 2010 VND
L i nhu n k toán sau thu thu nh p doanh nghi p	(7.200.289.892)	20.024.490.287
Các kho n i u ch nh t ng ho c gi m l i nhu n k toán	-	-
LN ho c L phân b cho C ông s h u CP ph thông	(7.200.289.892)	20.024.490.287
C phi u ph thông ang l u hành bình quân trong k	25.000.000	25.000.000
Lãi c b n trên c phi u	(288)	801

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

(Các Thuyết minh này là bộ phận không thể tách rời của Báo cáo tài chính)

30. Báo cáo bộ phận

Họ tên	Vốn phòng công ty	Nhà máy Cấp vị trí thông	Nhà máy Cấp i n	Nhà máy Nhà a	Nhà máy FRP	Nhà máy Công nghệ v t li u	Công
Doanh thu	54.545.454	33.070.232.035	64.634.479.591	16.793.664.486	13.535.487.521	13.649.144.372	141.737.553.459
Các khoản giảm trừ DT	-	-	62.773.489	162.785.268	-	-	225.558.757
Giá trị	25.705.128	30.773.491.835	54.487.407.676	15.118.486.113	10.373.287.736	11.754.087.597	122.532.466.085
Tài sản cố định hữu hình	1.884.235.123	41.608.573.708	14.709.329.338	12.799.529.292	12.860.741.416	32.066.383.653	115.928.792.530
- Nguyên giá	5.214.922.742	102.463.241.250	24.501.421.317	21.438.043.614	15.281.899.257	42.372.851.176	211.272.379.356
- Hao mòn	3.330.687.619	60.854.667.542	9.792.091.979	8.638.514.322	2.421.157.841	10.306.467.523	95.343.586.826

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các Thuyết minh này là bộ phận không thể tách rời và cần đọc cùng với các Báo cáo tài chính)

31. Nghiệp vụ và sự kiện có liên quan

Trong kỳ, không phát sinh các giao dịch trọng yếu và không có sự kiện có liên quan tới ngày 30/6/2011.

32. Sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kế toán

Không có sự kiện quan trọng nào khác xảy ra sau ngày kết thúc kế toán yêu cầu phải điều chỉnh hoặc công bố trong các Báo cáo tài chính.

33. Số liệu so sánh

Số liệu so sánh trên Bảng cân đối kế toán là số liệu trên Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2010, số liệu so sánh trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và Báo cáo lưu chuyển tiền tệ là số liệu trên Báo cáo tài chính cho kỳ kế toán 6 tháng đầu năm 2010. Các Báo cáo tài chính này đã được kiểm toán và soát xét bởi AAC.

Tổng Giám đốc



Huỳnh Tấn Chung

Quảng Nam, ngày 04 tháng 08 năm 2011

Kế toán trưởng

Nguyễn Thị Thu Thảo